



社区物业服务认证实施规则

版本: A/1 版

2025 年 08 月 28 日修订

2022 年 05 月 10 日发布

2022 年 05 月 13 日实施

北京新标恒通认证有限公司 发布



目录

1.目的	1
2. 适用范围	1
3.认证依据	1
4. 认证基本程序	1
5.认证实施程序及要求	1
5.1 认证申请	1
5.2 申请评审和方案策划	2
5.3 签订认证合同	4
5.4 实施审查	4
5.5 认证决定	7
5.6 认证证书	7
5.7 监督审核	8
5.8 再认证	8
5.9 认证证书的暂停或撤销、认证范围及其他认证信息变更的管理	8
6.社区物业服务认证审查员能力要求	9
7.社区物业服务认证审查基础人日	10

注：本文件内容受到本机构版权保护，未经恰当的授权禁止复制。本公司客户及相关单位，如需获取文件完整内容，请联系市场部门获取，电话：**010-53678571**。